

ПАКЕТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

АУДИТ РЕСУРСНЫХ ДОКУМЕНТОВ
ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ул. Варшавская, д. 6, корп. 2
+7 812 603-45-25
spo30@pravorf.ru

МОСКВА

ул. Кржижановского, д. 14, корп. 3
+7 495 150-50-45
spo15@pravorf.ru

ДОКУМЕНТЫ В СФЕРЕ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ **ДОЛЖНЫ** БЫТЬ ОФОРМЛЕНЫ НАДЛЕЖАЩИМ ОБРАЗОМ, **ЧТОБЫ ИСКЛЮЧИТЬ:**



ПРЕТЕНЗИИ

ресурсоснабжающих
организаций



КОНФЛИКТЫ

с соседними
предприятиями



ИСКИ И ПЕРЕПЛАТЫ

на миллионные
суммы

«ЦПО ГРУПП» ПРЕДЛАГАЕТ:

КОМПЛЕКСНУЮ ПРОВЕРКУ ДОКУМЕНТОВ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

— единую услугу, в рамках которой анализируется весь пакет документов по электро-, тепло-, водоснабжению, водоотведению и обращению с ТКО. Это актуально как для проверки своих (или арендованных) объектов, так и для перспективных приобретений недвижимости в целях предупреждения проблем в будущем.

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПРОВЕРЯЮТСЯ

(фактически имеющиеся в наличии документы из следующего списка):

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- договор об осуществлении технологического присоединения (со всеми приложениями)
- технические условия
- акт о присоединении
- справки о выделенной мощности
- однолинейные схемы присоединения
- документы о допуске приборов учета в эксплуатацию
- договор энергоснабжения (со всеми приложениями)
- УПД от сбытовой организации
- почасовые значения приборов учета энергии

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- договор о подключении к тепловым сетям (со всеми приложениями)
- технические условия
- акт о подключении
- договор теплоснабжения (со всеми приложениями)
- акты допуска приборов учета в эксплуатацию
- расчетные документы от поставщика за последние 3 месяца (счета с расшифровками расчетов и объемов потребленного ресурса/услуги)

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

- договор о подключении к тепловым сетям (со всеми приложениями)
- технические условия
- акт о подключении
- договор теплоснабжения (со всеми приложениями)
- акты допуска приборов учета в эксплуатацию
- расчетные документы от поставщика за последние 3 месяца (счета с расшифровками расчетов и объемов потребленного ресурса/услуги)

ОБРАЩЕНИЕ С ТКО

- договор на оказание услуг по обращению с ТКО
- внутренние документы, регламентирующие порядок обращения с ТКО в организации
- расчетные документы от поставщика за последние 3 месяца (счета с расшифровками расчетов и объемов потребленной услуги)



РЕЗУЛЬТАТ

По итогам проверки предоставляется комплексная правовая справка, в которой изложены все выявленные риски, их последствия и способы устранения, а также конкретные предложения по разрешению проблемных вопросов (формирование правильной переписки, переговоры, внесение изменений в договоры или документы, жалобы в надзорные органы, судебное разрешение).

«ЦПО групп» готово оказать полный комплекс услуг как на уровне диагностики, так и на уровне разрешения выявленных проблем.

КАКИЕ РИСКИ ВЫ МИНИМИЗИРУЕТЕ:

/01 РЕПУТАЦИОННЫЕ И ФИНАНСОВЫЕ ПОТЕРИ

от судебных разбирательств с контрагентами и надзорными органами

/02 ПРИМЕНЕНИЕ РАСЧЁТНЫХ (ЗАВЫШЕННЫХ)

способов определения объёмов потреблённого ресурса

/03 КОНФЛИКТЫ,

связанные с опосредованным присоединением абонентов и несогласованными врезками

/04 ТРЕБОВАНИЯ

превышении ПДК по сбросу загрязняющих веществ

/05 ПРЕТЕНЗИИ И ИСКИ

со стороны ресурсоснабжающих организаций за неучтённое или бездоговорное потребление ресурсов. Претензии по несанкционированно присоединённым объектам водоснабжения/водоотведения

/06 НЕОБОСНОВАННОЕ «ИЗЪЯТИЕ»

выделенной мощности из-за отсутствия подтверждающих документов

/07 ПЕРЕПЛАТЫ ЗА ЭНЕРГИЮ

из-за неоптимальной ценовой категории, тарифных ставок или условий закупки на ОРЭМ

/08 ФИНАНСОВЫЕ СПОРЫ

с региональным оператором по обращению с ТКО

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА

10–15 рабочих дней

СТОИМОСТЬ УСЛУГИ

(в комплексном варианте):

315 000 руб.,
включая НДС 5%

ПРОВЕРКА ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ РЕСУРСОВ ИЛИ УСЛУГ

от 84 000 руб.,
включая НДС 5%